

# Правила проживання в будинку

Для забезпечення комфортного проживання всі мешканці будинку зобов'язані бути взаємно ввічливими.

Ці правила проживання є складовою частиною договору оренди. Якщо для дотримання передбаченого порядку проживання знадобляться зміни й доповнення, орендодавець може внести відповідні правки.

## Безпека

1. Усі вхідні двері повинні бути зачинені з 22:00 до 06:00 год.
2. Проходи до будинку, сходові клітки, коридори, підвальні ходи й проходи до приміщення для сушіння білизни повинні бути вільними, оскільки вони використовуються як евакуаційні виходи.
3. Горючі речовини в кількості, яка перевищує повсякденні побутові потреби, можна зберігати в будинку лише після попередньої однозначної згоди орендодавця та з дотриманням вимог закону.
4. Заборонено розводити відкритий вогонь на балконах і терасах.
5. У будинку, а також у житловій зоні собак можна вигулювати виключно на повідку.

## Тиша

1. Необхідно утримуватися від створення будь-якого надокучливого шуму.
2. У робочі дні ви зобов'язані дотримуватися тиші з 13:00 до 15:00 год (обідня тиша) і з 22:00 до 07:00 год (нічна тиша).
3. Неділя і святкові дні вважаються днями тиші.
4. Гучність звуку, який створюють механічні й електронні музичні інструменти та інші звуковідтворювальні пристрої, повинна бути прийнятною для приміщення.

## Прибирання/чистота

1. Якщо не передбачене залучення третіх осіб, орендар зобов'язаний разом з іншими мешканцями по черзі прибирати місця загального користування, вхідну зону біля будинку, прилеглий тротуар, взимку — чистити сніг, а у випадку ожеледиці посипати проходи до будинку й тротуар відповідно до вивішеного в будинку графіка прибирання. Орендар зобов'язується знайти заміну, якщо не зможе виконати ці роботи особисто.
2. Заборонено обтрушувати чи викидати речі або виливати рідину з вікон чи балкону. Килими, покривала, приліжкові килимки, м'які меблі тощо дозволено чистити лише в спеціально передбаченому для цього місці в робочі дні без порушення годин тиші.
3. Побутові відходи необхідно сортувати у відповідні контейнери. Для оптимального використання контейнера великі предмети необхідно попередньо подрібнити. Якщо під час утилізації сміття забрудниться сходові клітка, підхід до будинку або майданчик для сміттєвих контейнерів, необхідно одразу ж прибрати за собою.
4. Великогабаритні відходи можна виставляти для вивезення не раніше, ніж ввечері перед днем вивезення, передбаченим місцевим законодавством або оголошеним окремо.
5. Власники тварин повинні одразу ж прибирати за своїми тваринами.
6. На місцях для паркування заборонено змінювати оливу, ремонтувати й мити транспортні засоби.